

Số: 420 /TB-THADSKV9

Bắc Ninh, ngày 01 tháng 4 năm 2026

THÔNG BÁO
Về việc bán đấu giá tài sản

Căn cứ khoản 2 Điều 101 Luật Thi hành án dân sự năm 2008 (Được sửa đổi bổ sung năm 2014);

Căn cứ Quyết định công nhận sự thỏa thuận của các đương sự số 01/2022/QĐST-KDTM ngày 17/01/2022 của Tòa án nhân dân huyện Gia Lâm, thành phố Hà Nội (nay là Tòa án nhân dân khu vực 5 - Hà Nội);

Căn cứ Quyết định thi hành án số 2667/QĐ-THADS ngày 06 tháng 11 năm 2025 của Thi hành án dân sự tỉnh Bắc Ninh;

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên, xử lý tài sản số 10/QĐ-THADS ngày 15 tháng 12 năm 2025 của Chấp hành viên Thi hành án dân sự tỉnh Bắc Ninh;

Căn cứ kết quả thẩm định giá tài sản tại Chứng thư thẩm định giá số 198/2026/2512072/TĐG/VCA-CTTĐG ngày 16 tháng 3 năm 2026 của Công ty cổ phần Tư vấn và Thẩm định Việt Nam;

Căn cứ Thông báo đấu giá tài sản số 03312901/TB-AN ngày 01 tháng 4 năm 2026 của Công ty Đấu giá hợp danh An Nam.

Thi hành án dân sự tỉnh Bắc Ninh thông báo về việc tổ chức bán đấu giá tài sản như sau:

1. Công trực lặn dầm kép tải trọng khẩu độ (40,5 + 17,5)m, chiều cao nâng là 17,5m, chiều dài hoạt động là 120m, đảm bảo theo Hợp đồng thế chấp tài sản số 01/2015/TCTC ký giữa Agribank Gia Lâm và Công ty Cổ phần luyện cán thép Sóc Sơn có giá trị: 600.000.000đ (Sáu trăm triệu đồng).

2. Tài sản thế chấp mang tên Công ty Cổ phần luyện cán thép Sóc Sơn là dây chuyền khí Oxy-Argon có giá trị: 480.000.000đ (Bốn trăm tám mươi triệu đồng).

Hệ thống đúc liên tục 2 dòng đã qua sử dụng, đảm bảo theo Hợp đồng thế chấp tài sản số 20110328/HĐTC ký giữa Agribank Gia Lâm và Công ty Cổ phần luyện cán thép Sóc Sơn có giá trị: 26.000.000đ (Hai mươi sáu triệu đồng).

Giá khởi điểm là: 1.106.000.000đ (Một tỷ, một trăm linh sáu triệu đồng).

Giá khởi điểm trên chưa bao gồm lệ phí trước bạ và các chi phí liên quan đến việc ký hợp đồng mua bán tài sản đấu giá và người mua được tài sản phải chịu các loại chi phí, lệ phí này nếu có.

* Hình thức đấu giá: Đấu giá trực tiếp bằng lời nói tại phiên đấu giá, theo phương thức trả giá lên.

Thời gian và địa điểm bắt đầu, hết hạn bán hồ sơ mời tham gia đấu giá và tiếp nhận hồ sơ mời tham gia đấu giá: từ ngày niêm yết việc đấu giá tài sản đến 17h00' ngày 14/4/2026 (trong giờ hành chính) tại Công ty Đấu giá hợp danh An Nam; Địa chỉ: Số 59, đường Cả Trọng, phường Bắc Giang, tỉnh Bắc Ninh ĐT: 02043.525.676.

* Tiền bán hồ sơ mời tham gia đấu giá: 200.000 đồng/hồ sơ.

Bước giá: 5.000.000 đồng/bước giá.

Số tiền đặt trước: 220.000.000 đồng (Hai trăm hai mươi triệu đồng).

* Thời gian nộp tiền đặt trước: từ ngày niêm yết việc đấu giá tài sản đến 17h00' ngày 14/4/2026, khách hàng chuyển tiền vào số tài khoản: 0397 8333 0089 tại Ngân hàng TMCP Lọc Phát Việt Nam (LP bank) - Chi nhánh Bắc Giang – Đơn vị thụ hưởng Công ty đấu giá Hợp danh An Nam. (Tiền đặt trước của khách hàng tham gia đấu giá phải báo "có" về tài khoản Công ty chậm nhất vào lúc 17h00' ngày 14/4/2026).

Khách hàng đã mua hồ sơ tự liên hệ xem tài sản hoặc đăng ký xem tài sản, hồ sơ tài sản cùng Công ty các ngày 08/4/2026 & 09/4/2026 & 10/4/2026, xem tại địa chỉ Thôn Lâm Bình, xã Lâm Thao, huyện Lương Tài, tỉnh Bắc Ninh (nay là thôn Ngọc Quan, xã Lâm Thao, tỉnh Bắc Ninh).

* **Thời gian, địa điểm tổ chức đấu giá: 09h00' ngày 17/4/2026 tại Hội trường nhà văn hoá Tổ dân phố Vĩnh Ninh 3** – Địa chỉ: Số 564A, đường Lê Lợi, phường Bắc Giang, tỉnh Bắc Ninh (Trường hợp lượng người đăng ký tham gia đấu giá đông, Công ty có thể sẽ thay đổi thời gian và địa điểm đấu giá phù hợp với thực tế).

Nguồn gốc tài sản: Là tài sản kê biên đảm bảo THA của Thi hành án dân sự tỉnh Bắc Ninh. Lưu ý: Theo Khoản 5 Điều 101 Luật thi hành án dân sự số 26/2008/QH12 ngày 14/11/2008 đã được sửa đổi bổ sung một số điều theo Luật số 64/2014/QH13 ngày 25/11/2014: "Trước khi mở cuộc bán đấu giá 01 ngày làm việc, người phải thi hành án có quyền nhận lại tài sản nếu nộp đủ tiền thi hành án và thanh toán các chi phí thực tế, hợp lý đã phát sinh từ việc cưỡng chế thi hành án, tổ chức bán đấu giá".

* Điều kiện tham gia mua tài sản đấu giá: Các Cá nhân/Tổ chức không thuộc các trường hợp bị pháp luật giới hạn và thực hiện đầy đủ nội quy, Quy chế đấu giá Công ty ban hành.

* **Liên hệ:** Khách hàng trước khi đến mua hồ sơ vui lòng liên hệ điện thoại để được hướng dẫn chi tiết. ĐT: 02043.525.676.

Nơi nhận:

- Các đương sự;
- UBND xã Lâm Thao;
- Viện kiểm sát nhân dân Khu vực 9;
- Kế toán nghiệp vụ;
- Trang TTĐT THADS Bắc Ninh;
- Cổng TTĐT của Cục QLTHADS;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN

Nguyễn Tiến Trung